

Caderno Publicações Digitais Diário do Acionista, 01 de julho de 2024

LTDA-26530904000112

JORNAL DIARIO DO ACIONISTA Assinado de forma digital por JORNAL DIARIO DO ACIONISTA LTDA: 36520004000112 Dados: 2024 07 01 06:50:43 a03'00'

CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CNPI/MF nº 41 811 375/0001-19 - NIRF 353 0057653-5

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA ESPECIAL DE INVESTIDORES DOS CERTIFICADOS DE RECE-BÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 1º E 2º SÉRIES DA 48º EMISSÃO DA CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

Ficam convocados os titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários das 1º e 2º séries da 48º Emissão da CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO, sociedade por ações com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Prof. Atílio Innocenti, 474, conjuntos 1009 e 1010, CEP 04.538-001, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 41.811.375/0001-19, neste ato representada nos termos de seu estatuto social ("Titulares dos CRI", "CRI", "Emissão" e "Securitizadora" ou "Emissora", respectivamente), em consonância com o disposto na cláusula 12 do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1º e 2º Séries da 48º Emissão da Canal Companhia de Securitização de Certificados de Recebíveis Imobiliários Devidos pela Galápagos Capital Investimentos e Participações LTDA. ("Termo de Securitização"), nos termos da Resolução nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM 60"), no que couber a reunirem-se em 1º (primeira) convocação em Assembleia Especial de Investidores dos CRI, a realizar-se no dia 18 de julho de 2024, às 14:45 horas, e em caso de não instalação, em 2ª (segunda) convocação no dia 26 de julho de 2024, às 14:45 horas, de modo exclusivamente digital. A Assembleia Especial de Investidores dos CRI será realizada por meio de videoconferência na plataforma digital Microsoft Teams, cujo acesso será liberado de forma individual após devida habilitação do Titular do CRI, conforme previsto neste digital. A Assembleia Especial de Investidores dos CRI será instalada a fim de deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: (i) Examinar, discutir e aprovar as demonstrações contábeis do Patrimônio Separado referente ao exercício financeiro findo em 31 de marco de 2024; e (ii) Autorizar a Emissora e o Agente Fiduciário a praticarem todos os atos necessários, bem como celebrarem todos os documentos essenciais à efetivação da deliberação. Informamos os titulares dos CRI, conforme previsto no §2°, do artigo 25, da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, que serão automaticamente aprovadas as demonstrações contábeis ausentes de ressalvas, caso a Assembleia Especial de Investidores dos CRI não seja instalada, inclusive em segunda convocação, em virtude do não comparecimento de quaisquer investidores. Instruções Gerais: A Assembleia Especial de Investidores dos CRI será realizada de modo exclusivamente digital, de modo que solicitamos que os documentos de representação seiam enviados preferencialmente em até 2 (dois) dias úteis antes da data de realização da Assembleia Especial de Investidores dos CRI para o e-mail fiduciario@commcor.com.br. com cópia para o e-mail juridico@canalsecuritizadora.com.br, indicando no assunto "Documentos para Assembleia Especial de Investidores dos CRI - CRI GALÁPAGOS 48", observando o disposto na CVM 60, e conforme documentação abaixo: a. quando pessoa física: cópia digitalizada de identidade com foto; b. quando pessoa jurídica: (a) último estatuto, regulamento ou contrato social consolidado, devidamente registrado na junta comercial competente: (b) documentos comprobatórios dos poderes de representação, quando aplicável; e (c) documentos de identidade com foto dos representantes legais; c. guando Fundos de Investimentos: (a) último regulamento consolidado; (b) último estatuto ou contrato social consolidado devidamente registrado na junta comercial competente, do administrador ou gestor, observando a política de voto do fundo e os documentos comprobatórios de poderes em assembleia geral: (c) documentos societários comprobatórios dos poderes de representação, quando aplicável; e (d) documentos de identidade com foto dos representantes legais; e d. quando representado por procurador: caso qualquer Titular de CRI indicado nos itens acima venha a ser representado por procurador, além dos documentos indicados anteriormente, deverá ser encaminhado a procuração com os poderes específicos de representação na Assembleia Especial de Investidores dos CRI. Encontram-se à disposição dos Srs. Titulares de CRI, nas páginas da Securitizadora (https://www.canalsecuritizadora.com.br) e da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br - Sistema Fundos.NET), bem como na sede da Securitizadora, os documentos necessários para deliberação da ordem do dia, bem como as informações acerca do envio dos documentos comprobatórios de representação e demais instruções e formulários referentes ao sistema e formato da Assembleia Especial de Investidores dos CRI. Os termos ora utilizados em letras majúsculas e aqui não definidos terão significados a eles atribuídos no Termo de Securitização e nos demais Documentos da Operação (conforme definido no Termo de Securitização).

São Paulo, 28 de junho de 2024. Amanda Regina Martins - Diretora de Securitização e de Distribuição

SP inaugura unidade do Programa Creche Escola em Jambeiro

O Governo de SP deu mais um passo no projeto de expan-são do Programa Creche Esco-la no estado. Nesta sexta-feira, em Jambeiro, no Vale do Paraí-ba, o governador em exercício Felicio Ramuth entregou a 44ª relicio Ramuth entregou a 44* unidade do programa desde o início da atual gestão. Com investimento de RS 3,7 milhões, o novo equipamento de ensino tem capacidade para atender até 150 crianças no município. "Mais um investimento para que a gene possa garantir

ra que a gente possa garantir creche para todos. Educação é creche para todos. Educação é prioridade para o governo de São Paulo. E entregar creche é garantir sociabilização à criança no seu momento de formação das relações sociais e desenvolvimento cognitivo", afirmou Felicio. "É quando a gente dá essa possibilidade de todas as crianças terem à sua disposição a creche, temos a garantia que elas estão recebendo o melhor preparo de primeira infância para a grande jornada da vida que terão pela frente", acrescentou.

A cerimônia de inauguração da Creche Escola Municidas crianças do município. "Quando construímos uma

ção da Creche Escola Munici-pal Professora Maria Aparecimais de mii obras desde o imi-cio da gestão. Foram mais de duas unidades todo mês, e re-duzimos em 30% os custos dos projetos novos executados pe-la FDE", acrescentou. Desde o início da atual ges-tão, em 2023, a Seduc-SP en-tregou 44 unidades do Prograda Candelária de Castro e Sanda Candelária de Castro e San-tos contou com a participação do presidente da Fundação para o Desenvolvimento da Educação (FDE), Jean Pierre Neto, da dirigente regional de ensino de Taubaté, Lidiane da Silva Céasa Concalvas alám

Silva César Gonçalves, além de parlamentares, gestores, entre outras autoridades. A construção da unidade foi

custeada pela Secretaria da Educação do Estado de São Paulo (Seduc-SP), em parceria com a prefeitura municipal. Todos os edifícios do programa são equipados com salas peda gógicas, bercários com fraldá rio e lactário, secretaria, refei

quais nove são espaços peda-gógicos e três destinados à administração. A unidade foi ins talada em um terreno de 6.043 talada em um terreno de 6.043 metros quadrados e possui 813,78 metros quadrados de construção. No total, 26 profis-sionais vão atuar no local em apoio ao início da vida escolar

creche, promovemos transfor-mação na realidade das famímação na realidade das fami-lias: a criança fica em seguran-ça e as mães e pais podem tra-balhar com a tranquilidade de saber que os filhos estão sendo bem cuidados", afirmou Jean Pierre Neto. "Entregamos mais de mil obras desde o iní

tregou 44 unidades do Progra ma Creche Escola. Foram ge radas 5.780 novas vagas e in vestidos R\$ 94,2 milhões.

Vereador recua de projeto que multa quem doar comida

vereador Rubinho Nunes (União-SP) decidiu suspender nesta sexta-feira a tramitação de um projeto de lei, de sua autoria, um projeto de lei, de sua autoria, que prevê multa de R\$ 17 mil a quem distribuir marmitas a pes-soas em situação de rua na cida-de de São Paulo. A decisão foi tomada após re-

percussão negativa em relação ao projeto, que chegou a ser aprovado na quinta-feira passa-da, em primeira votação, na Câmara de Vereadores da capital

mara de Vereadores da capital paulista. Em nota, o vereador afirma, que diante da repercussão, irá debater a proposta com organi-zações não governamentais e demais instituições de sociedade civil para "buscar o aperfeiçoa-mento do texto para que a finali-dade do projeto seja atendida".

"Desde o início, o objetivo da proposta é ampliar a distribui-ção alimentar, otimizar as doa-ções, evitar desperdício e, prin-cipalmente, acolher as pessoas em situação de rua e vulnerabiliem situação de rua e vulnerabili-dade, dando a elas oportunidade de melhoria, dignidade e higiene ao se alimentar. Destaco ainda que ao longo de todo mandato nossa atuação legislativa é cons-truída em diversas mãos e despi-da de qualquer vaidade, razão pela qual sou grato a todos que contribuem com sugestões e/ou críticas a toda atuação e propos-

criticas a toda atuação e propos-tas legislativas", disse o verea-dor, no comunicado.

Após a primeira votação na Câmara, a prefeitura de São Paulo informou que em caso de aprovação em segunda votação, o prefeito Ricardo Nunes íria analisar o rosieto, iá que desenalisar o projeto, já que depende da sanção dele para entrar em vigor. A sinalização, inicial-

Além do pagamento da multa, o projeto traz regras para dis-tribuição dos alimentos. As enti-

tribuição dos alimentos. As enti-dades vão precisar ter uma ra-zão social registrada e reconhe-cida pelos órgãos do município. A identificação dos voluntá-rios será obrigatória e eles terão que usar um crachá. Entidades e ONGs deverão elaborar um pla-no detalbado de distribuição no detalhado de distribuição dos alimentos e marmitas, descrevendo os locais, as datas e os

crevendo os locais, as datas e os horários das doações. O projeto prevê, inclusive, a indicação da quantidade de ali-mentos a serem doados em cada ocasião, estando obrigadas a fazer a limpeza da área, antes e de-pois da distribuição da comida.

As autorizações para distri-buir as marmitas terão validade

de um ano, e o local onde os an-mentos serão preparados deve-rá passar por vistoria e certifica-ção prévia pelos órgãos de vigi-lância sanitária, a partir da etapa de transporte e armazenamen-to. As regras valerão para orga-nizações não governamentais e entidades quanto para pessoas

entidades quanto para pessoas físicas. Quem vai receber a comida também precisa estar cadastrado e ter as informações atualizadas. • De acordo com a prefeitura

- de São Paulo, existem dois de Sao Paulo, existem dois programas de segurança ali-mentar que entregam refei-ções para população vulne-rável em todas as regiões da cidade.

 - Em nota, a gestão municipal informou que, atualmente.
- informou que, atualmente, não existe obrigação de Ter-mo de Permissão de Uso para entrega de alimentação as pessoas em situação de rua.

Prefeitura de São Paulo planeja transformar Jockey Club em parque

DANIEL MELLO/ABRASIL

O prefeito de São Paulo, Ricar-O prefetto de Sao Paulo, Ricca do Nunes anunciou que vai san-cionar projeto aprovado pela Câ-mara Municipal nesta semana que proíbe as atividades esportivas com apostas envolvendo animais. A norma entra em vigor até 180 dias depois da sanção. Com a me-dida a prefeitura pretende trans-

dida, a prefeitura pretende transformar o Jockey Club, na zona oeste da capital, em parque.

municipal, o Jockey acumula R\$ 856 milhões em dívidas do Im-

856 milnoes em dividas do In-posto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU). As corridas de cavalo são reali-zadas no terreno de aproximada-mente 600 mil metros quadrados desde 1941.

O autor do projeto, vereador Xexeu Tripoli (União), na justificativa da proposta, diz que busca garantir a proteção aos animais.

jogos de azar é uma prática obsojogos de azar é uma prática obso-leta, que ensina valores incompa-tíveis com os dias de hoje, e que utiliza espaço importante em uma cidade super povoada e ca-rente de áreas para lazer, educa-ção e cultura", diz o texto que em-basa o projeto aprovado. Em nota, a diretoria do Joc-key Club lamentou a aprovação

key Club lamentou a aprovação da lei e acusou a proposta de ter sido elaborada para atender a cado imobiliário.

"Além de demonstrar total des-Alem de demonstrar total des-conhecimento sobre o esporte, a proposta sinaliza para a população um claro interesse em tentar des-construir a história centenária do Jockey Club de São Paulo, bem co-mo de abrir espaço para absurda interiti de aprespiráry terrando. tentativa desapropriar o terreno do Hipódromo de Cidade Jardim para possível especulação imobiliá-ria", afirma o comunicado.

CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA ESPECIAL DE INVESTIDORES DOS CERTIFICADOS DE RECE BÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 1º E 2º SÉRIES DA 48º EMISSÃO DA CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO